



## REGLEMENT EN RETRIBUTIE INZAKE HUISAANSLUITINGEN – goedgekeurd in gemeenteraad dd 18/12/2001

Art. 1. De aansluitingswerken op de 'openbare riolering' en de herstellingen aan het wegdek worden uitsluitend gerealiseerd door de bevoegde technische dienst van de gemeente Tremelo of door een door de gemeente aangestelde aannemer (voor bijvoorbeeld doorboringen tot op de grens van het openbaar domein) en dit na goedkeuring van de aanvraag tot aansluiting;

Art. 2. Het is de bouwheer, eigenaar of wie dan ook ten strengste verboden eigenhandig inkappingen of boringen te verrichten in de openbare riolering of haar aanhorigheden om zelf een aansluiting te realiseren. Sluikaansluitingen zullen onverwijld worden beteugeld volgens bijgaande strafbepalingen;

Uitzondering wordt gemaakt voor huisvestingsmaatschappijen die, na het indienen van een schriftelijke aanvraag bij het gemeentebestuur, zelf mogen aansluiten, onder toezicht van de gemeentelijke technische dienst;

Art. 3. Op de percelen waar reeds een wachtbuis tot in de perceelsgrens van het privé-eigendom aanwezig is, gebeurt de aansluiting door de eigenaar zelf na aanduiding ervan en onder toezicht van de gemeentelijke technische dienst en dit mits indiening en goedkeuring van een aanvraag. De aanvrager betaalt na aanduiding van de wachtbuis en ontvangst van de factuur het vastgestelde forfaitair bedrag;

Art. 4. De aanvraag gebeurt schriftelijk door middel van een ingevuld en ondertekend aanvraagformulier. Dit formulier kan worden afgehaald bij de Technische Dienst op het gemeentehuis van en te Tremelo;

Art. 5. De vergoeding voor de aansluiting wordt vastgesteld op **250€uro** zijnde (10.085,-Bf) forfaitair en incl. BTW. De vergoeding omvat ofwel 1 aansluiting op een gemengd stelsel (zone A, B of C) of 2 aansluitingen op een gescheiden stelsel, zijnde 1 keer op de DWA en 1 keer op de RWA.

Elke bijkomende aansluiting dient extra te worden aangevraagd en vergoed.

Dit bedrag moet rechtstreeks in de gemeentekas worden gestort na uitvoering van de aansluiting of aanduiding ervan en na ontvangst van de factuur. Het bedrag is ondeelbaar en moet integraal worden vereffend.

Bij het vernieuwings- of verbeteringswerken aan rioleringen worden de reeds bestaande aansluitingen vernieuwd voor rekening van de gemeente. Alleen bijkomende aansluitingen dient men schriftelijke aan te vragen en dus ook te betalen;

Art. 6. De aansluitingen op de rioolbuizen geschieden in algemene regel verticaal in het bovenste deel van het welfsel der buizen. Alleen wanneer de hoogteligging der riolering een dergelijke aansluiting niet toelaat, mag de aansluiting zijdelings in de bovenste helft van de rioolbuis gebeuren.

Bij de verticale aansluiting dient men rekening te houden met het mof- en bochtstuk, dit wil zeggen dat de aansluiting slechts 20 cm boven de bovenkant van de rioolbuizen kan beginnen.

Art. 7. Na het uitvoeren van de riolaansluiting door de gemeentelijke technische dienst of aanduiding van de reeds eerder geplaatste wachtbuis, dient de bouwheer of eigenaar aan de perceelsgrens op privé-eigendom gebruik te maken van een prefab (pvc of beton) of gemetsel aansluitputje om aan te sluiten. Het putje moet gemakkelijk toegankelijk zijn en bijvoorbeeld dient het dekseltje zichtbaar te zijn of juist onder het maaiveld te zitten.

Art. 8. Voor nieuwbouw of vernieuwbouw dient een afzonderlijk aansluitputje of schachtje voorzien te worden voor de afvalwaterafvoerleiding en voor de hemelwaterafvoerleiding. Hierbij dient een onuitwisbaar merkteken te worden aangebracht op de aansluitputjes om visueel een onderscheid te kunnen maken tussen het putje voor de afvalwaterafvoerleiding (roodbruin deksel of letter V) en dat voor de hemelwaterafvoerleiding (grijs deksel of H). De aansluitingsputjes dienen tegen elkaar geplaatst te worden ofwel dient één onderzoekputje met scheidingswand geplaatst te worden.

Art. 9. Na uitvoering van de aansluiting op privaat domein stelt de bouwheer of eigenaar het gemeentebestuur hiervan in kennis, teneinde het bevoegde gemeentepersoneel toe te laten controle uit te oefenen op de naleving van dit reglement. Bij niet verwittiging van het gemeentebestuur is de bouwheer of eigenaar van de aansluiting verplicht om op zijn kosten de werken uit te voeren die nodig zouden zijn om een controle op de aansluiting te kunnen doen.

Bij vastgestelde sluikaansluitingen vallen de kosten voor controle en de eventuele kosten van de nieuwe aansluiting volledig ten laste van de bouwheer of eigenaar.

Art. 10. Strafbepalingen

Voor zover hiervoor door andere wetten, decreten, algemene of provinciale verordeningen geen bijzondere straffen zijn uitgevaardigd, worden de inbreuken op de bepalingen van deze verordening bestraft met politiestraffen, met name een geldboete van 1 tot 25 frank en/of een gevangenisstraf van 1 tot 7 dagen.

Binnen een door hem vast te stellen termijn kan de politierechter bovendien het herstel van de overtreding bevelen. In geval van niet-uitvoering, zal het gemeentebestuur hiervoor instaan op kosten van de overtreder.

De politierechter kan de overtreder veroordelen tot terugbetaling van de gedane uitgaven, ontstaan ingevolge sluikaansluitingen, en zulks op basis van een door het College van Burgemeester en Schepenen voorgelegde uitgavenstaat.

Art. 11. Dit besluit treedt in werking vanaf 1 januari 2002;

## **Huisaansluitingen... BEGELEIDENDE NOTA**

Vanaf 1 januari 2002 is er een nieuw reglement van kracht betreffende aansluitingen op de openbare riolering. **De gemeente zal vanaf dan een forfaitair bedrag van € 250,- aanrekenen per nieuwe aansluiting.**

De aanvrager dient een formulier in te vullen dat kan worden afgehaald en ingediend bij de technische dienst op het gemeentehuis te Tremelo. Op de keerzijde van dit aanvraagformulier staat tevens het volledige reglement.

Enkele belangrijke punten die zijn opgenomen in dit reglement:

- Alle nieuwe aansluitingswerken op de openbare riolering en de herstellingen aan het wegdek worden uitsluitend gerealiseerd door de gemeentelijke technische dienst.  
Het is de bouwheer, eigenaar of wie dan ook ten strengste verboden eigenhandig inkappingen of boringen te verrichten in de openbare riolering of haar aanhorigheden om zelf een aansluiting te realiseren. Sluikaansluitingen zullen onverwijld worden beteugeld.
- Bij percelen waar reeds een wachtbuis werd geplaatst zal de gemeente, na indiening en goedkeuring van de aanvraag, de ligging ervan komen aanduiden.
- **De aanvrager betaalt in beide gevallen na de aansluiting of aanduiding, en na ontvangst van de factuur, het vastgestelde forfaitair bedrag van € 250,-** (Opmerking: bij gescheiden openbare riolering en dus 2 aparte aansluitingen wordt dit bedrag niet verdubbeld. Alleen bij een extra gevraagde aansluiting, bijvoorbeeld een tweede regenwaterafvoer, zal opnieuw € 250,- worden aangerekend).  
**Bij het vernieuwings- of verbeteringswerken aan rioleringen worden de reeds bestaande aansluitingen vernieuwd op kosten van de gemeente. Alleen bijkomende aansluitingen dient men schriftelijke aan te vragen en dus ook te betalen;**
- Na het uitvoeren van de nieuwe rioolaansluiting of de aanduiding van de reeds eerder geplaatste wachtbuis, door de gemeentelijke technische dienst, dient de bouwheer of eigenaar de verdere aansluiting te realiseren.  
Hierbij dient hij verplicht gebruik te maken van een prefab schachtje of gemetst aansluitputje, ingeplant juist achter de rooilijn.  
Het putje dient toegankelijk te zijn en bij voorkeur dient het dekseltje zichtbaar te blijven.  
  
Tip: een PVC T-stuk diam. 160mm met rechtopstaande buis als controleschacht en dekseltje biedt meestal een goede oplossing.
- Voor nieuwbouw of vernieuwbouw dient men volgens de reeds eerder opgelegde richtlijnen het afvalwater te scheiden van het hemelwater. Bijgevolg moet men ook een afzonderlijk aansluitputje of schachtje voorzien (ofwel één aansluitputje met tussenschot).  
Hierbij dient men een onuitwisbaar merkteken aan te brengen op de putjes (of compartimenten) om visueel een onderscheid te kunnen maken. Roodbruin deksel of letter V voor afvalwaterafvoer en grijs deksel of letter H voor hemelwaterafvoer.  
De aansluitputjes moeten tegen elkaar geplaatst worden.  
Indien er een gescheiden riolering aanwezig is dient er nauwlettend voor worden gezorgd dat ieder putje op de juiste aansluitbuis wordt aangesloten. In het andere geval, indien er dus maar één riool aanwezig is, dienen beide putjes met elkaar verbonden te worden en aangesloten op de, door de gemeente geplaatste, aansluitbuis. Bij mogelijke latere ontdebbling van de openbare riolering kan dan op eenvoudige manier de aansluiting worden aangepast.
- Na uitvoering van de aansluiting op privaat domein stelt de bouwheer of eigenaar het gemeentebestuur hiervan in kennis, teneinde toe te laten controle uit te oefenen op de naleving van dit reglement.